

**Beginn der Sitzung:** 29.06.2024 15.30 Uhr

**Thema: Außerordentliche Mitgliederversammlung 2024**

**Sitzungsort:** Vereinsheim KGV Westerbusch

**Protokollführung:** Melanie Wieser

**Anwesende Mitglieder:** Siehe Anwesenheitsliste 50 Stimmberechtigte Mitglieder

### Tagesordnung

Nr.	Thema
1.	<b>Begrüßung und Wahl eines Versammlungsleiters / Feststellung Beschlussfähigkeit</b>
2.	<b>Genehmigung des Protokolls 24. Februar 2024</b>
3.	<b>Kassenbericht</b>
4.	<b>Entlastung des Vorstandes kassenmässig</b>
5.	<b>Pflichtstundenerhöhung - Beschluss</b>
6.	<b>Kamera- / Videoüberwachung - Beschluss</b>
7.	<b>Heckenschnitt / Gartenummer / Biotonne</b>
8.	<b>Befahren der Anlage</b>
9.	<b>Parkraumüberwachung</b>
10.	<b>Störung des Vereinsfriedens</b>
11.	<b>Vereinsheim</b>
12.	<b>Verschiedenes</b>

### 1. Niederschrift

Nr. 1.	<b>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>  Um 15.30 Uhr eröffnete der 1. Vorsitzende Olaf Liedgens die Versammlung und begrüßte die Mitglieder.  Die Tagesordnung wurde mit der Einladung versendet.  Die Mitglieder wurden fristgerecht und mit ordentlicher Tagesordnung eingeladen, somit war die Versammlung beschlussfähig.  <b>Anwesend waren 50 Mitglieder.</b>
Nr. 2.	<b>Genehmigung des Protokolls 24. Februar 2024</b>  Das Protokoll vom 24.02.2024 wurde allen Mitgliedern als Aushang im Vereinsheim und Büro zur Verfügung gestellt, und wie vorliegend durch Zustimmung der Mitglieder genehmigt. Auf das Vorlesen wurde verzichtet.

Nr. 3.	<p><b>Kassenbericht 2023</b></p> <p>Die Kassenprüferin Nina Hajos trug ihren Kassenbericht mündlich vor. Für das Jahr 2023 konnte die Kassenprüfung aufgrund von Problemen mit der Software zum Zeitpunkt der Jahreshauptversammlung im März 24 noch nicht abgeschlossen werden, dazu trafen sich die Kassenprüfer und Kassierer ein weiteres Mal.</p> <p>Nina Hajos und Gerd von Grönheim waren anwesend.</p>
Nr. 4	<p><b>Entlastung des Vorstandes kassenmäßig</b></p> <p>Der Vorstand konnte somit kassenmäßig für das Jahr 2023 einstimmig entlastet werden.</p>
Nr. 5	<p><b>Pflichtstundenerhöhung - Beschluss</b></p> <p>Eine Überlegung war, dass die Anzahl der Stunden für die Gemeinschaftsarbeit erhöht wird, da die Teilnahme an den Gemeinschaftsstunden zu wünschen übrig lässt. Dieses wurde aber mehrheitlich abgelehnt.</p> <p>Arbeiten an und in den Gemeinschaftsbereichen sollen von Fremdunternehmen geleistet werden, dazu wird vorgeschlagen die Entgeltersatzleistung für nicht erbrachte Gemeinschaftsstunden müssten erhöht werden</p> <p>Beschluss 33 Ja Stimmen, 5 Nein, 12 Enthaltungen</p> <p>Gartenfreund Andreas Meyer schlug vor den Entgeltbetrag für nichtgeleistete Stunden von 30 Euro auf 40 Euro ab dem Jahr 2025 zu erhöhen</p> <p>Beschluss 26 Ja Stimmen, 14 Nein, 10 Enthaltungen</p>
Nr. 6	<p><b>Kamera- Videoüberwachung – Beschluss</b></p> <p>Aufgrund der vielen Einbrüche, Diebstählen und unerlaubter Müllentsorgung möchte der Vorstand gerne einige Bereiche der Anlage mit Kameras ausstatten, dazu wurden die Mitglieder befragt und um Abstimmung gebeten</p> <p>Beschluss 49 Ja Stimmen, 0 Nein, 1 Enthaltung</p>
Nr. 7	<p><b>Heckenschnitt / Gartennummer / Biotonne</b></p> <p>Nochmals wurde auf die Heckenhöhe hingewiesen. Die Mitglieder wurden erinnert die Hecken regelmäßig zu schneiden und die Heckenhöhe Gartenbegrenzung von 1.20 m und Heckenhöhe als Sichtschutz an der Terrasse 1,80 m einzuhalten. Die Heckenhöhen sind außerdem der Satzung des Stadtverbandes zu entnehmen.</p> <p>Jeder Garten muss mit einer Gartennummer versehen werden, damit die Gärten für Wertermittler, Elektriker, Wasser- und Gruppenwarte besser zugeordnet werden können.</p> <p>Jeder hat die Möglichkeit eine Biotonne zu bekommen, diese können immer am Anfang des Jahres über unsere Schriftführerin Melanie Wieser beantragt werden. Pro Garten nur eine Biotonne, die Tonnen werden bei der AWG mit den jeweiligen Gartennummern registriert, können somit auch nicht doppelt oder mehrfach bestellt werden. Auch ist es vorgekommen, dass die Tonnen untereinander geklaut werden, sollten wir das mitbekommen, werden die Tonnen eingezogen und der Verursacher wird abgemahnt.</p>

Nr. 8.	<b>Befahren der Anlage</b>  Wiederholt wird durch die Wege/Anlage gefahren und auch geparkt. In diesem Jahr haben wir schon einige Abmahnung dazu geschrieben und verschickt, zwei Abmahnungen führen zum Entzug der Parkerlaubnis. Das Befahren der Anlage ist werktags 19 Uhr bis nächsten Morgen 8 Uhr verboten, ebenso an den Wochenenden samstags von 13 Uhr bis montags 8 Uhr
Nr. 9.	<b>Parkraumüberwachung</b>  Im Frühjahr 2025 startet endlich die Parkraumüberwachung, dazu werden noch Schilder aufgestellt.
Nr. 10.	<b>Vereinsheim</b>  Die Zukunft des Vereinsheimes ist weiterhin unklar, bis Ende des Jahres ist es noch möglich die Räumlichkeit zu mieten. Wahrscheinlich wird das Vereinsheim ab dem nächsten Jahr komplett geschlossen, da sich kaum Mitglieder für die Bewirtschaftung finden und auch kaum jemand Interesse hat das Vereinsheim zum Kontakteknüpfen und zum Austausch zu besuchen.
Nr. 11.	<b>Verschiedenes</b>  Es wird nochmal darauf hingewiesen, dass eine Ratenzahlung für die Jahresrechnung im Januar nicht möglich ist, wenn die Rechnungen nicht gezahlt werden, wird der Betrag über unseren Rechtsanwalt eingefordert.  - die Mitglieder wurden wiederholt darüber informiert, dass das Wasser in den Leitungen der Gartenanlage <b>kein</b> Trinkwasser ist.  <b>-WICHTIG ADRESSÄNDERUNG!!!!</b> Nochmals wurden alle Gartenfreunde gebeten, bei Umzug etc. die neue Adresse und Telefon- oder Handynummer dem Verein mitzuteilen. Auch in diesem Jahr kamen Briefe unzustellbar zurück. Die anfallenden Kosten der Adressermittlung müssen den jeweiligen Pächtern in Rechnung gestellt werden.  Es wurden keine weiteren Themen besprochen.  Die Versammlung wurde gegen 17.50 Uhr vom 1. Vorsitzenden beendet

.....  
1.Vorsitzendender 29.06.2024

Olaf Liedgens

.....  
Kassierer 29.06.2024

Gerd von Grönheim

.....  
2.Vorsitzendender 29.06.2024

Daniel Diegmann

.....  
Schriftführerin 29.06.2024

Melanie Wieser